

Nyírmeggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2021. (...) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 22/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály és az állami főépítési hatáskörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal, továbbá az erről szóló külön önkormányzati rendeletben partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 22/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„1/A. Hatásköri szabályok

1/A. §

Az e rendeletben szabályozott településképi véleményezési, településképi bejelentési, településképi kötelezési eljárásokkal kapcsolatos hatásköröket Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesterre ruházza át.”

2. §

A településkép védelméről szóló 22/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

A Polgármester a jogszabályokban meghatározott feladatok ellátása során az Önkormányzat Jegyzője (a továbbiakban: **Jegyző**) – foglalkoztatása esetén az önkormányzati főépítész (a továbbiakban: **Főépítész**) – közreműködésével jár el.”

3. §

A településkép védelméről szóló 22/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (1) bekezdésben foglaltakon túl bejelentési eljárást kell lefolytatni a meghatározó területeken az alábbi – az építésügyi hatóság engedélyéhez nem kötött – tevékenység megkezdése előtt:]

„b) meglévő építmény utcaképben közvetlenül megjelenő átalakítása, bővítése, utólagos hőszigetelése, homlokzatszínezéssel járó felújítása, továbbá rendeltetés-módosítása esetén, vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozások tekintetében;”

4. §

Ez a rendelet 2021. napján lép hatályba.

Szőkéné Vadon Edit
polgármester

Bor Szabina
jegyző

Záradék:

A rendelet 2021 napján kihirdetésre került.

Nyírmeggyes, 2021.....

*Bor Szabina
jegyző*